

Z M L U V A č. 2208/2021/ODDVP o nájme nebytových priestorov
uzavretá podľa zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, zákona č.
446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásad
hospodárenia s majetkom Banskobystrického samosprávneho kraja v znení neskorších dodatkov
(ďalej len „zmluva“)

medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

Prenajímateľ: Banskobystrický samosprávny kraj
Sídlo: Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica, Slovenská republika
zastúpený: Ing. Jánom Lunterom, predsedom
IČO: 37 828 100
DIČ: 2021627333
bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK32 8180 0000 0070 0030 0064

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: Rozvojové služby BBSK s.r.o. registrovaný podnik
Sídlo: Námestie SNP 1/A, 974 01 Banská Bystrica
zastúpené: Petrom Bučkom, konateľom
IČO: 52123553
DIČ: 2120901101
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK1609000000005152980864

(ďalej len „nájomca“ a spolu s Prenajímateľom ďalej len „Zmluvné strany“)

uzatvárajú túto Zmluvu o nájme nebytových priestorov (ďalej len „Zmluva“)

Čl. 1

Úvodné ustanovenia

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľného majetku, nachádzajúceho sa v k.ú. Banská Bystrica, obec Banská Bystrica, okres Banská Bystrica, zapísaný na LV. č. 4076 vedený Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálnym odborom a to stavby - budova so súpisným číslom 837 postavenej na pozemku parcely registra „C“ parcelné číslo 1909/1 o výmere 2140 m² druh pozemku zastavené plochy a nádvoria (ďalej len ako „nehnuteľnosť“).
2. Na účely tejto Zmluvy sa pod pojmom „predmet nájmu“ rozumejú:
 - a) nebytové priestory o celkovej výmere 103,84 m² nachádzajúce sa na I. poschodí

nehnuteľnosti špecifikované na situačnom nákrese (príloha č.1) (ďalej samostatne ako „nebytový priestor“).

Čl. 2 Predmet zmluvy

1. Touto zmluvou prenecháva prenajímateľ predmet nájmu uvedený v čl. 1 ods. 2 tejto zmluvy nájomcovi do odplatného užívania na účel uvedený v čl. 4 ods. 1 tejto zmluvy v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.
2. Zmluvné strany súhlasne prehlasujú, že predmet nájmu je dostatočne určito a zrozumiteľne opísaný tak, aby nemohol byť zamenený s inou vecou.

Čl. 3 Prevzatie predmetu nájmu

1. Zmluvné strany sa dohodli, že o odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu bude spísaný preberací protokol, ktorý sú povinné podpísať obidve zmluvné strany. Preberací protokol bude obsahovať presný opis prenajatých nebytových priestorov.
2. Nájomca prehlasuje, že je na základe osobnej ohliadky dôkladne oboznámený so súčasným technickým stavom predmetu nájmu, že predmet nájmu je v stave spôsobilom na užívanie v zmysle článku 4. tejto zmluvy a že v takomto stave tento predmet nájmu od prenajímateľa preberá, pričom si voči prenajímateľovi nevymieňuje žiadne osobitné vlastnosti predmetu nájmu.
3. V prípade ukončenia nájmu je nájomca povinný ku dňu skončenia nájmu vypratať predmet nájmu a uviesť ho do pôvodného stavu s prihliadnutím na obvyklú mieru opotrebenia. Splnenie povinnosti vrátiť predmet nájmu podľa prvej vety sa považuje za splnený podpísaním preberacieho protokolu v zmysle bodu 1. tohto článku oboma zmluvnými stranami.

Čl. 4 Účel nájmu

1. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ prenajíma nájomcovi predmet nájmu za účelom vytvorenia kvalitnejších podmienok pre činnosť organizácie pri poskytovaní všeobecne prospešných služieb na podporu regionálneho rozvoja a zamestnanosti kraja. Predmet nájmu bude slúžiť na vykonávanie činnosti organizácie vrátane všetkých administratívnych, personálnych a to všetko v súlade so zakladacou listinou a štatútom nájomcu.

2. Nájomca má povinnosť užívať predmet nájmu na dohodnutý účel riadnym spôsobom a pri výkone svojich práv nezasahovať do práv ostatných nájomcov, resp. vlastníkov.

Čl. 5

Nájomné a platobné podmienky

1. Uznesením Zastupiteľstva Banskobystrického samosprávneho kraja č. 661/2021 z 30. novembra 2021, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 446/2001 Z.z. bola schválená cena predmetu nájmu na 1 Eur za rok. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 01.01.2022 do 31.03.2023.
2. Nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi ročné nájomné vo výške 1 Euro na bankový účet prenajímateľa vedený v Štátnej pokladnici, IBAN: SK32 8180 0000 0070 0030 0064. Nájomné je splatné do 31. januára príslušného kalendárneho roka, za ktorý sa nájom platí. Nájomné sa považuje za zaplatené deň pripísania peňažných prostriedkov na bankový účet prenajímateľa.
3. Nájomca sa okrem nájomného uvedeného v ods. 1 tohto článku tejto zmluvy zaväzuje platiť prenajímateľovi úhradu za poskytnuté služby súvisiace s užívaním predmetu nájmu v sume 133,55 € s DPH mesačne podľa kalkulačného listu (príloha č.2).
4. Nájomca sa zaväzuje platiť za poskytnuté služby súvisiace s užívaním predmetu nájmu v mesačných splátkach na číslo účtu prenajímateľa: IBAN SK92 8180 0000 0070 0038 9679. Mesačná platba za poskytnuté služby je splatná do 15. dňa príslušného kalendárneho mesiaca, pričom platbu za prvý kalendárny mesiac je nájomca povinný poukázať na bankový účet prenajímateľa do 31.01.2022.
5. Skutočná výška služieb spojených s užívaním nebytového priestoru bude určená na základe ročného zúčtovania a to podľa skutočných nákladov prepočítaných pomerom nájomcom užíwanej plochy nebytového priestoru a celkovej podlahovej plochy. Prenajímateľ skutočnú výšku služieb spojených s užívaním predmetu nájmu nájomcovi vyúčtuje najneskôr do 31. marca za predchádzajúci kalendárny rok.
6. Nedoplatok z vyúčtovania preddavkov nájomného je nájomca povinný uhradiť prenajímateľovi v lehote do 15-tich dní od doručenia vyúčtovania. V rovnakej lehote je povinný prenajímateľ vrátiť vyúčtovaný preplatok nájomcovi.

Čl. 6

Práva, povinnosti a vedľajšie dojednania

1. Nájomca je povinný najmä:
 - a) platiť za užívanie predmetu nájmu dohodnuté nájomné v dohodnutej lehote splatnosti;
 - b) dbať na ochranu predmetu nájmu a chrániť ho pred poškodením;
 - c) užívať predmet nájmu len na dohodnutý účel;

- d) starať o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda;
 - e) bez zbytočného odkladu ohlásiť prenajímateľovi zničenie alebo poškodenie predmetu nájmu;
 - f) umožniť prenajímateľovi vo vhodnom čase a po vzájomnej dohode vstup do predmetu nájmu za účelom kontroly spôsobu jeho užívania tak, aby nájomca nebol neprimerane obmedzený v užívaní predmetu nájmu;
 - g) zabezpečovať na svoje náklady bežné (drobné) opravy, súvisiace s udržiavaním predmetu nájmu, pričom pod pojmom drobné opravy sa na účely tejto zmluvy rozumejú drobné opravy podľa Nariadenia vlády č. 87/1995 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka. V prípade porušenia tejto povinnosti nájomca zodpovedá za škodu, ktorá porušením tejto povinnosti vznikla;
 - h) bezodkladne oznámiť prenajímateľovi vady, potrebu opráv, ktoré má vykonať prenajímateľ a umožniť vykonanie týchto opráv i iných nevyhnutných opráv. V prípade nesplnenia tejto povinnosti zodpovedá nájomca prenajímateľovi za škodu tým spôsobenú.;
 - i) uhrádzať náklady spojené s obvyklým udržiavaním predmetu nájmu;
 - j) zabezpečiť a dodržiavať čistotu a poriadok v predmete nájmu;
 - k) vrátiť predmet nájmu prenajímateľovi najneskôr v deň skončenia nájmu v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie, ak sa s prenajímateľom nedohodol inak.
2. Nájomca je povinný pri užívaní predmetu nájmu dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy i záväzné predpisy orgánov miestnej štátnej správy a samosprávy (ďalej len „orgány verejnej správy“), ako aj hygienické, bezpečnostné a protipožiarne predpisy a normy, vrátane predpisov a noriem z oblasti životného prostredia a bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a je povinný vykonať na ich plnenie potrebné opatrenia. Nájomca súčasne zodpovedá za akékoľvek škody, ktoré vzniknú prenajímateľovi alebo tretím osobám porušením tohto ustanovenia.
3. Všetky stavebné úpravy, vrátane úpravy vnútorného vybavenia, ktoré zasahujú alebo môžu zasiahnuť do majetku prenajímateľa, môže nájomca vykonať len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa a pokiaľ sa k takýmto úpravám vyžaduje súhlas aj iných orgánov, je povinný si so súhlasom prenajímateľa takýto súhlas vyžiadať.
4. Prenajímateľ je povinný najmä:
- a) udržiavať predmet nájmu v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie;
 - b) vykonávať opravy, ktoré nespádajú pod pojem bežné opravy v zmysle ustanovenia bodu 1. písm. f) tohto článku a s opravou začať bezodkladne od oznámenia nájomcu o potrebe opravy. V prípade porušenia tejto povinnosti prenajímateľ zodpovedá za škodu, ktorá porušením tejto povinnosti vznikla.

- c) nahradiť náklady spojené so zmenami a úpravami na predmete nájmu, ak sa k ich náhrade zaviazal.
5. Nájomca nie je oprávnený dať predmet nájmu bez písomného súhlasu prenajímateľa do podnájmu tretím osobám.
6. Nájomca je povinný starať sa o to, aby v predmete nájmu nevznikla škoda. Za škodu spôsobenú v predmete nájmu a na jeho zariadeniach zodpovedá v plnom rozsahu nájomca. Nájomca sa zaväzuje nahradiť škodu na predmete nájmu, ktorá vznikne nad rámec obvyklého opotrebenia. Akákoľvek škoda, ktorá vznikne v predmete nájmu a bude spôsobená nájomcom, resp. osobami majúcimi vzťah k nájomcovi, bude nájomcom odstránená. V opačnom prípade sa nájomca zaväzuje k náhrade vzniknutej škody, následkov škody ako aj nákladov na odstránenie škody v plnej výške prenajímateľovi, a to po výzve prenajímateľa. Nájomca zodpovedá prenajímateľovi za škodu vzniknutú na predmete nájmu, ktorú zavinil on sám, resp. jeho zamestnanci, resp. zodpovedá prenajímateľovi za škodu spôsobenú osobami nachádzajúcimi sa v predmete nájmu na podnet, požiadanie, či súhlas nájomcu, jeho dodávateľmi, resp. inými osobami, ktorým nájomca umožnil prístup do predmetu nájmu.

Čl. 7 Skončenie nájmu

1. Táto zmluva zaniká výhradne spôsobmi uvedenými v tomto článku.
2. Táto zmluva môže zaniknúť na základe písomnej dohody zmluvných strán.
3. Nájom končí uplynutím doby nájmu pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak alebo ak nie je v zmluve ustanovené inak.
4. Nájom možno skončiť písomnou dohodou zmluvných strán i pred uplynutím dohodnutej doby nájmu.
5. Prenajímateľ môže písomne vypovedať zmluvu aj pred uplynutím dohodnutej doby nájmu, ak:
 - a/ nájomca užíva predmet nájmu v rozpore s účelom užívania predmetu nájmu nájomcom tak ako je tento dohodnutý v čl.2 tejto zmluvy,
 - b/ nájomca alebo jeho zamestnanci, či iné osoby, ktoré sa s jeho súhlasom zdržujú v predmete nájmu, napriek písomnému upozorneniu prenajímateľa hrubo porušujú pokoj alebo verejný poriadok,
 - d/ bolo rozhodnuté o odstránení alebo zastavení stavby alebo bolo vydané iné rozhodnutie príslušným orgánom, ktoré bráni riadnemu užívaniu predmetu nájmu ako aj v iných prípadoch stanovených zákonom
6. Nájomná zmluva zaniká uplynutím výpovednej doby. Výpovedná doba je 2 mesiace a začína plynúť nasledujúci kalendárny mesiac po mesiaci, kedy písomná výpoveď bude druhej zmluvnej strane doručená.

7. Prenajímateľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť s okamžitou platnosťou v prípade ak:
 - nájomca užíva predmet nájmu v rozpore so zmluvou,
 - nájomca alebo jeho zamestnanci, či iné osoby, ktoré sa s jeho súhlasom zdržujú v predmete nájmu, napriek písomnému upozorneniu prenajímateľa hrubo porušujú pokoj alebo verejný poriadok,
 - nájomca prenechá predmet nájmu do podnájmu tretím osobám bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa,
 - nájomca je viac ako dva mesiace v omeškaní s platením dohodnutých úhrad.
8. Nájomca je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť v prípade ak:
 - zanikne právo nájomcu prevádzkovať činnosť, na ktorú si predmet nájmu prenajal,
 - predmet nájmu sa stane bez zavinenia nájomcu nespôsobilý na dohodnuté užívanie,
 - prenajímateľ hrubo porušuje povinnosť udržiavať na svoje náklady predmet nájmu v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie alebo hrubo porušuje povinnosť zabezpečovať riadne plnenie služieb poskytovaných v súvislosti s užívaním predmetu nájmu.
9. Odstúpenie od zmluvy je účinné doručením písomného odstúpenia od zmluvy druhej zmluvnej strane.
10. V prípadoch odstúpenia z vyššie uvedených dôvodov sa zmluva ruší dňom, keď sa prejav vôle o odstúpení doručí druhej zmluvnej strane (zmluva sa zrušuje s právnymi účinkami ex nunc). Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy. Odstúpenie od zmluvy sa však nedotýka nároku na náhradu škody vzniknutej porušením zmluvy ani iných práv a povinností, ktoré podľa prejavenej vôle zmluvných strán majú trvať aj po ukončení tejto zmluvy; odstúpením od zmluvy rovnako nevzniká prenajímateľovi povinnosť vrátiť nájomcovi zmluvnú pokutu už prijatú za porušenie zmluvnej povinnosti zo strany nájomcu.
11. Možnosť odstúpenia od tejto Zmluvy niektorou zo zmluvných strán podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka nie je týmto článkom dotknutá.
12. Nájom zaniká aj:
 - a/ zánikom predmetu nájmu,
 - b/ zánikom nájomcu
13. Nájomca sa zaväzuje predmet nájmu fyzicky odovzdať (vrátiť) prenajímateľovi najneskôr do 3 dní po poslednom dni nájmu v stave zodpovedajúcom dohodnutému užívaniu s prihliadnutím na bežné opotrebovanie; v tomto termíne zmluvné strany podpíšu protokol o spätnom odovzdaní a prebratí predmetu nájmu nájomcom prenajímateľovi.
14. Ku dňu skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať predmet nájmu a odovzdať ho protokolárne (na základe protokolu podpísaného obidvoma zmluvnými stranami) prenajímateľovi.

Čl. 8 Ostatné dojednania

1. Nájomca v prípade vykonania akejkoľvek zmeny na predmete nájmu (najmä nie však výlučne napr. investícia, rekonštrukcia, modernizácia predmetu nájmu), nebude od prenajímateľa požadovať uhradenie nákladov na vykonanie takýchto zmien a to ani po skončení nájomného vzťahu. Nájomca bude vykonávať akékoľvek zmeny predmetu nájmu výlučne na vlastné náklady.
2. Zmluvné strany sa dohodli a výslovne súhlasia, že nájomca nebude mať po skončení nájomného vzťahu nárok ani na akúkoľvek protihodnotu toho, o čo protihodnotu toho, o čo sa technickým zhodnotením predmetu nájmu (napr. zrealizovaním investícií, rekonštrukcií, modernizácií predmetu nájmu) zvýši/zvýšila hodnota predmetu nájmu.
3. Prenajímateľ je povinný zabezpečiť nájomcovi plný a nerušený výkon jeho práv spojených s nájmom predmetu nájmu a odovzdať predmet nájmu v stave spôsobilom na jeho riadne užívanie.
4. Prenajímateľ nezodpovedá za škody na majetku vneseného nájomcom do predmetu nájmu. Nájomca je povinný sám a na vlastné náklady zabezpečiť vnesený majetok proti odcudzeniu, poškodeniu alebo zničeniu.
5. V prípade vzniku havárie resp. jej hrozby je nájomca povinný okamžite informovať prenajímateľa a umožniť prenajímateľovi prístup k zariadeniam (rozvodom elektrickej energie, vody, kúrenia a pod.) nachádzajúcim sa v predmete nájmu.
6. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu písomne oznámiť prenajímateľovi zmenu údajov týkajúcich sa jeho oprávnenia, na základe ktorého vykonáva činnosť, pre účely ktorej užíva predmet nájmu podľa tejto zmluvy.
7. V súlade so zákonom č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákonom č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov, vyhláškou MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov, **nájomca preberá na seba všetky povinnosti** prenajímateľa ako držiteľa predmetu nájmu vyplývajúce z platných všeobecne záväzných právnych predpisov. Nájomca si služby bezpečnostného technika a technika požiarnej ochrany zabezpečuje samostatne, vo svojej vlastnej réžii a zaväzuje sa dodržiavať povinnosti a opatrenia ustanovené týmito zákonmi a vyhláškou a ostatnými predpismi, ktoré s nimi súvisia. Nájomca sa ďalej zaväzuje dodržiavať ustanovenia zákona č. 126/2006 Z. z. o verejnom zdravotníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
8. Nájomca je ako pôvodca odpadu povinný dodržiavať ustanovenia zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov s dôrazom na nebezpečné odpady.
9. Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet nájmu, alebo jeho časť, do podnájmu, alebo inej dispozície, tretiemu subjektu bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa.

Čl. 9

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Úradu BBSK v súlade s ustanovením § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií).
2. Práva a povinnosti zmluvných strán, výslovne v tejto zmluve neupravené, sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a ďalšími príslušnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
3. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, každý s platnosťou originálu, pričom každý účastník obdrží (2) dva rovnopisy.
4. Každá zo zmluvných strán sa zaväzuje, že neprevedie žiadne práva a povinnosti (záväzky) vyplývajúce z tejto zmluvy, resp. ich častí na iný subjekt bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany. V prípade porušenia tejto povinnosti jednou zo zmluvných strán, je druhá strana oprávnená od zmluvy odstúpiť, a to s účinnosťou odstúpenia ku dňu, kedy bolo písomné oznámenie o odstúpení od zmluvy doručené druhej zmluvnej strany. Odstúpením od zmluvy nie je dotknuté právo na náhradu škody, ktorá porušením povinnosti oprávnenej zmluvnej strane vznikla.
5. V prípade, ak bude podľa tejto zmluvy potrebné doručovať inej zmluvnej strane akúkoľvek písomnosť, doručuje sa táto písomnosť na adresu zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto zmluvy,okiaľ nie je zmena adresy písomne oznámená zmluvnej strane, ktorá písomnosť doručuje. V prípade, ak sa písomnosť aj pri dodržaní týchto podmienok vráti nedoručená, zmluvné strany si dohodli, že účinky doručenia nastávajú tretím dňom po vrátení zásielky zmluvnej strane, ktorá zásielku doručuje.
6. Akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy, ktoré je neplatné, nezákonné alebo nevynútiteľné podľa platného práva, bude neúčinné len v rozsahu, v akom túto neplatnosť, nezákonnosť alebo nedostatok či stratu vynútiteľnosti postihuje právo, bez akéhokoľvek vplyvu na zostávajúce ustanovenia zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú nahradiť takéto ustanovenie novým ustanovením, ktoré bude platné a účinné a čo najlepšie zodpovedá jeho pôvodne zamýšľanému účelu.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že svoje osobné a iné údaje týkajúce sa druhej strany tejto zmluvy, spracuje a bude s nimi nakladať v súlade s požiadavkami nariadenia č.2016/679 GDPR („General Data Protection Regulation“) a zákona č.18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť túto zmluvu. V prípade, že taká okolnosť

existuje zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne druhej zmluvnej strane na základe tohto vyhlásenia.

9. Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že súhlasia s jej obsahom, že bola spísaná na základe pravdivých údajov, ich slobodnej vôle, nebola dojednaná v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok a že im nie sú v dobe podpisu zmluvy známe okolnosti, ktoré by mohli obmedziť jej obsah či účinnosť.
10. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, porozumeli jej, zmluvné dojednanie sú im jasné a zrozumiteľné a na znak súhlasu pripájajú svoje podpisy.
11. Prílohami tejto zmluvy sú:

Príloha č. 1: situačný náčrt nebytových priestorov

Príloha č. 2: kalkulačný list poskytovaných služieb

V Banskej Bystrici, dňa 22.12.2021

V Banskej Bystrici, dňa 22.12.2021

Prenajímateľ



.....
Banskobystrický samosprávny kraj
Ing. Ján Lunter, predseda

Nájomca

Rozvojové služby BBSK, s.r.o.

.....
Rozvojové služby BBSK s.r.o
registrovaný sociálny podnik
Peter Bučko, konateľ

